

Feladó: Betegápoló Irgalmas Rend

Tárgy: 4. számú kiegészítő tájékoztatás, ajánlati dokumentáció módosítása, ajánlattételi határidő módosítása

Tisztelt Gazdasági szereplő!

1. ELŐZMÉNYEK, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

A **Betegápoló Irgalmas Rend** ajánlatkérő 2018. március 26. napján **„Betegápoló Irgalmas Rend tulajdonát képező Budai Irgalmasrendi Kórház (1027 Budapest, Frankel Leó út 17-19., hrsz 13465) komplex fejlesztése (bővítés, átalakítás, korszerűsítés, felújítás)”** tárgyban, a 2015. évi CXLI. törvény Második része szerinti uniós nyílt eljárást indított.

Az eljárás iránt érdeklődők élve a kiegészítő tájékoztatás kérésének lehetőségével az alábbi kérdéseket tették fel (küldték meg) az ajánlatkérő részére, mellyel kapcsolatosan a kérdést és az ajánlatkérői válaszokat ezennel küldjük meg a T. Gazdasági szereplők részére.

2. KÉRDÉSEK ÉS VÁLASZOK

82. kérdés:

Az építészeti alaprajzokon jelölve vannak „társművészeti alkotások”, melyek tételsorát a költségvetési kiírások nem tartalmazzák. Kell költségelni? Amennyiben igen, úgy kérjük a költségvetések kiegészítését, illetve a pontos műszaki tartalom meghatározását.

82. válasz:

A lépcsőház nyugati falán körülbelül 50 m² alapterületű vágott porcelánkerámia elemekből összerakott vakolat síkjába süllyesztett egyedi építészeti/képzőművészeti tervezésű szimbolikus jelentésű burkolati struktúra, illeszkedően a belsőépítészeti lépcsőház falburkolathoz, egységesen három millió forint keretösszeggel kérjük költségelni. A '01-03_epiteszet_KOZPONTI' költségvetés fejezet 'Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése' munkanem 'Oldalfal burkolatok készítése' alfejezet 5. tételével (excel munkafüzetlap 437. sor) kiegészítésre került.

83. kérdés:

Az ÉK-H-02 homlokzati rajzon jelölve van rozsdamentes acél leesést gátló csőkorlát ÉXX-YY-ZZ jelű tervlapra történő hivatkozással, viszont ilyen tervlap nem áll rendelkezésre. Kérjük a hiányzó tervlap, költségvetési tételsor, és műszaki tartalom pótlását.

83. válasz:

ÉK-A-05 számú alaprajz és ÉK-KL lakatos konszignáció KL4.1 és KL4.2-es tétel tartalmazza, kérjük e szerint költségelni.

84. kérdés:

A belsőépítészeti költségvetések nem tartalmaznak anyag, díj, Anyag összesen, és Díj összesen oszlopokat, és összesítő sorokat sem. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

84. válasz:

19. kérdésre adott válasz és akkor küldött melléklet tartalmazza, azonban a 87. kérdésre adott válasznak is megfelelően ellátott épületenkénti kiegészítő összesítőlapokkal csatoljuk a korrigált költségvetést a jelen kiegészítő tájékoztatás részeként.

85.kérdés:

A központi épület, építész költségvetés, helyszíni beton,- és vasbeton munkanem összesítő sora nem összesíti az első tételt. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

85. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben szereplő tétel összesítésével korrigált költségvetést.

86. kérdés:

A központi épület szekunder gépészeti költségvetése nem tartalmaz képleteket. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

86. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a képletezett gépészeti költségvetéseket.

87. kérdés:

Kérjük, hogy a belsőépítészetnek legyen épületenként egy összesítője, mivel jelenleg hiányzik, és a főösszesítőn épületenként egy soron kell feltüntetni a költségét.

87. válasz:

Épületenkénti kiegészítő összesítőlapokkal csatoljuk a korrigált költségvetést a jelen kiegészítő tájékoztatás részeként.

88. kérdés:

A műszaki leírás szerint a süllyesztett udvari raktár elbontandó. Nem találjuk az erre vonatkozó bontási tételt a költségvetésben. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

88. válasz:

Miként azt a műszaki leírás is tartalmazza, a Vidra utcai épület földrámpájába építve szerepelt, jelenlegi ajánlatadásnak nem feladata.

89. kérdés:

A központi épület primer hűtés költségvetésének épületgépészeti munkanem összesítője az első tételt nem összesíti. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

89. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben szereplő tétel összesítésével korrigált költségvetést.

90. kérdés:

A gépészeti automatika, és felügyelet költségvetés nem tartalmaz képleteket. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel.

90. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a képletezett gépészeti költségvetéseket.

91. kérdés:

A primer gépészeti költségvetések Vidra utcai épületre vonatkozó költségvetéseinek összegét a főösszesítőn hol kell feltüntetni? Javasoljuk a Primer gépész költségeket a főösszesítőn épületenként külön soron feltüntetni. Kérjük a főösszesítő ennek megfelelő kiegészítését.

91. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően módosított főösszesítőt.

92. kérdés:

A központi épület erősáramú költségvetésének „intenzív ellátósávok, ágylámpasávok, energiasávok” munkaneme jelen közbeszerzés tárgyát képezi? Ha igen, akkor kérjük az erősáramú költségvetés összesítőjének módosítását, mert jelenleg ez a munkanem az összesítő sor után következik.

92. válasz:

A fejezetet speciális orvostechnológiai jellege miatt szerepeltettük külön sorban. A fejezet is jelen közbeszerzés tárgya, az erősáramú ajánlat része legyen, ennek megfelelően Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a korrigált költségvetést.

93. kérdés:

A gyengeáramú költségvetések mind a központi, mind pedig a műemléki épületre vonatkozóan árazottan kerültek megadásra. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát a tekintetben, hogy az abban szereplő árakat ajánlattevőknek nem kell figyelembe venni.

93. válasz:

A 12. gyengeáram, tűzjelző szakági mappában árazatlan költségvetések szerepelnek, a 27. árazatlan költségvetések 12-es almappájában szereplő összegeket nem kell figyelembe venni. Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a korrigált költségvetést.

94. kérdés:

A kertépítés, és az öntözőrendszer költségvetéseinek javasolunk egy közös összesítőt alkalmazni, mivel a főösszesítőn ezen költségeket egy soron kell szerepeltetni. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

94. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően módosított főösszesítőt. Egyúttal tájékoztatásul közöljük, hogy az öntözőrendszer munkadíját a költségvetés megfelelő összesítő sorában egy összegben kérjük megadni.

95. kérdés:

A műemléki épület, építész költségvetésének, felületképzés munkanemi összesítője nem összesíti a felületképzés első tételét. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

95. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben szereplő tétel összesítésével korrigált költségvetést.

96. kérdés:

A műemléki épület, épületgépész költségvetésének, hűtés-fűtés munkalap összesítője nem összesíti a „Rack helyiség hűtés” munkanem utolsó tételét. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

96. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben szereplő tétel összesítésével korrigált költségvetést.

97. kérdés:

A műemléki épület, épületgépész költségvetés, „meglévő vrv hűtés átalakítása, áthelyezése” munkanem első három tételét nem összesíti a munkanemi összesítő. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

97. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben szereplő tétel összesítésével korrigált költségvetést.

98. kérdés:

A műemléki épület primer gépészeti költségvetésében nincsenek tételek. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

98. válasz:

A műemléki épülethez tartozó primer gépészeti költségvetést a központi épülethez tartozó primer gépészeti költségvetés tartalmazza.

99. kérdés:

A műemléki épület, vízellátás költségvetés összesítője, csak az első 11 tételt összesíti. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

99. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően korrigált költségvetést.

100. kérdés:

A műemléki épület, erősáramú költségvetés összesítője nem összesíti a bontási munkákat. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

100. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően korrigált költségvetést.

101. kérdés

A műemléki épület, erősáramú költségvetés, világítótestek-lámpatestek munkanem összesítő sora nem összesíti az első két tételt. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

101. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően korrigált költségvetést.

102. kérdés:

A műemléki épület, erósáramú költségvetés, elosztóberendezések-módosítások munkanemi díj összesítője nem összesíti az utolsó tétel díját. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

102. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően korrigált költségvetést.

103. kérdés:

A műemléki épület konyhatechnológiájának a főösszesítőn nincs költségsora. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

103. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően módosított főösszesítőt.

104. kérdés

A műemléki épület, csóposta költségvetés összesítő sorának az értéke úgy képződik, hogy az össze anyag, és az összes díj értékét összeadja, majd az így kapott értéket osztja 0,97-el. Ez véleményünk szerint hiba. Kérjük a költségvetések egységes formátumban történő újbóli megadását a szükséges kiegészítésekkel, módosításokkal.

104. válasz:

Jelen kiegészítő tájékoztatás részeként csatoljuk a kérdésben foglaltaknak megfelelően korrigált költségvetést.

3. AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSA

Ajánlatkérő a műszaki leírás költségvetéseit módosítja, kérjük a költségvetés tekintetében a 4-KiegTaj-Koltsegvetesmod-180516 zip file-ban lévő dokumentumokat figyelembe venni sziveskedjenek a korábbi árazatlan költségvetések helyett.

4. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁSA

Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt, és ezzel egyidejűleg az ajánlat(ok) felbontásának idejét, valamint az ajánlati kötöttség végső dátumát módosította. Az ajánlatkérő a módosításról hirdetményt adott fel. Az ajánlattételi határidő kapcsán ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket az alábbiakról:

Régi határidő: 2018. május 18. 10:00 óra
Új határidő: 2018. május 24. 10:00 óra

Budapest, 2018. május 16.

Tisztelettel:



dr. Markovics Barbara
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Nyilvántartási szám: 00142
dr. Markovics Barbara,
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Szász és Markovics Ügyvédi Iroda
1115 Budapest, Bartók Béla út 152.
06-1-274-5751